

“Konstromat”
Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu il üzrə

MALİYYƏ HESABATLARI
və
MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ

**“Konstromat” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin
2019-cu il üzrə**

**MALİYYƏ HESABATLARI
və
MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ**

MÜNDƏRİCAT

	Səhifə
Təhvil-qəbul aktı	1
Auditor rəyi	2-4
Müqavilə	5-8
Audit Məktub-Tapşırığı	9-10
Rəhbərliyin Məlumatları	11-12
Auditin plan və proqramı	13-14
Maliyyə hesabatları	15-35
Təklif və tövsiyyələr	36

10.06.2020-ci il tarixli №000009MHA sayılı müqavilənin şərtlərinə əsasən aparılmış auditin nəticəsinə dair auditorun yekun sənədlərinin

TƏHVİL – QƏBUL AKTI

Biz, aşağıda imza edənlər, İcraçı Sərbəst Auditor Aydın Həsən oğlu Hüseynov və Sifarişçi “Konstromat” MMC-nin direktoru Elin Elşən oğlu Abasov bu aktı tərtib edirik ondan ötrü ki, həqiqətən 10.06.2020-ci il tarixli №000009MHA sayılı müqavilənin şərtlərinə uyğun olaraq audit xidməti aparılmışdır.

Auditin nəticələrinə görə sifarişçiyə müstəqil auditorun hesabatı təhvil verilmişdir.

Təhvil verdi:

İcraçı: Sərbəst auditor

Aydın Həsən oğlu Hüseynov



imza

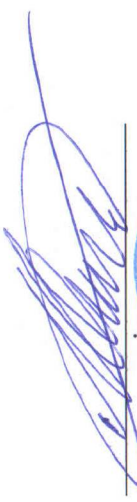


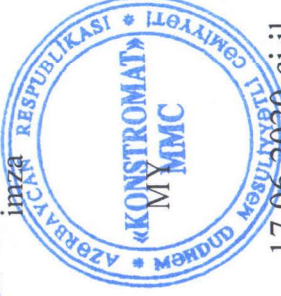
Təhvil aldı:

Sifarişçi:

“Konstromat” MMC-nin direktoru Elin

Elşən oğlu Abasov





17.06.2020-ci il



Sərbəst Auditor
Independent Auditor

Aydın Həsən oğlu Hüseynov
Aydın son of Hasan Huseynov

AZ11154, Bakı şəhəri, Mayakovski
küçəsi ev 17, mənzil 38,
Mob.tel:(+99450) 5010046

VOEN
1504653762
Mob.tel:(+99450) 5010046

“Konstromat” Məhdud Məsuliyyətli
Cəmiyyətinin rəhbərliyinə

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

Rəy

Mən, Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası tərəfindən verilmiş 15.07.2019-cu il tarixli, SA/437 qeydiyyat nömrəli icazəyə əsasən fəaliyyət göstərən sərbəst auditor Aydın Həsən oğlu Hüseynov “Konstromat” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (“Konstromat” MMC) ilə bağlanmış 10 iyun 2020-ci il tarixli 0009MHA nömrəli müqaviləyə əsasən “Konstromat” MMC-nin 31 dekabr 2019-cu il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, məcmu gəlirlər haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatundan və göstərilən tarixdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları “Konstromat” MMC-nin 31 dekabr 2019-cu il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixlərdə başa çatan il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Mən auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə mənim məsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatımın “Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mənim maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normalar ilə Mühəsiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının “Peşəkar Mühəsiblərin Etika Məcəlləsinin” (IESBA məəcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq “Konstromat” MMC-dən asılı deyiləm və mən digər etik öhdəliklərimi IESBA məəcəlləsinin tələblərinə uyğun yerinə yetirmişəm. Mən hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Fəaliyyətin fasiləsizliyinə dair əhəmiyyətli qeyri-müəyyənlik

Mən diqqəti “Konstromat” MMC-nin maliyyə hesabatlarına dair hazırladığım qeydlərdə olan koronavirus infeksiyasının yayılması şəraitində və bunun iqtisadi nəticələri ilə bağlı Kon-



stromat” MMC fəaliyyətinin davam etdirilməsinə dair qeyri-müəyyənlik faktorlarına yönəltmək istərdim. İzaedici qeydlərdə hazırki şəraitdə “Konstromat” MMC-nin öz fəaliyyətinin fasiləsizliyini təmin etmək sahəsində əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olması göstərilmişdir. Bu şəraitlə əlaqədar mən öz mülahizələrimə dəyişikliklər etməmişəm.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhrif olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik “Konstromat” MMC-ni ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik “Konstromat” MMC-nin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər “Konstromat” MMC-nin maliyyə hesabatlarının verilmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Mənim məqsədim maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimə daxil olan auditor hesabatını tərtib etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o zamanət vermir ki, əhəmiyyətli təhrif mövcud olduqda, BAS-lara uyğun olaraq aparılmış audit onu həmişə aşkarlayır. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

BAS-ların tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi mən audit aparılan zaman peşəkar mühakimə tətbiq edirəm və peşəkar inamsızlıq nümayiş etdirmərəm. Mən həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflər risklərini müəyyən edib qiymətləndirirəm, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirib həyata keçirirəm və rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib audit sübutlarını əldə edirəm. Dələduzluq nəticəsində əhəmiyyətli təhrifi aşkarlamamaq riski səhvlər nəticəsindəkindən daha yüksəkdir, çünki dələduzluq sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər.

- “Konstromat” MMC-nin daxili nəzarətin səmərəliliyinə dair rəy bildirmək məqsədi üçün olmamaq şərtilə, bu şəraitlərdə uyğun olan audit prosedurlarını layihələndirmək üçün auditə aid daxili nəzarəti başa düşürəm.



- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məntiqliliyini qiymətləndirirəm.

- Mühəsibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə edilməsinin uyğunluğuna və əldə edilən audit sübutlarının əsasında “Konstromat” MMC-nin fəaliyyətini fasiləsiz davam etmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisələrlə və ya şəraitlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığında dair nəticə çıxarıram. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu haqqında nəticə çıxardığım halda, auditor hesabatında maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli əlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməliyəm və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət olmadığı halda, rəyimə dəyişiklik etməliyəm. Nəticələrim auditor hesabatının tarixinədək əldə edilən audit sübutlarına əsaslanmalıdır. Lakin sonrakı hadisələr və ya şəraitlər “Konstromat” MMC-nin fasiləsiz fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər.

- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndirirəm.

Mən “Konstromat” MMC-nin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddətləri, habelə əhəmiyyətli audit sübutları, o cümlədən audit apardığım zaman daxili nəzarətdə aşkar etdiyim əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında məlumat verirəm.

Mən həmçinin “Konstromat” MMC-nin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərə bəyanat verirəm ki, müstəqilliyə və müstəqilliyimə təsir etməsi əsaslandırılmış şəkildə güman edilən bütün əlaqələr və digər məsələlərə, habelə müvafiq olduğunda əlaqəli qorunma tədbirləri haqqında məlumat verməyimə dair müvafiq etik normalarına riayət etmişəm.

“Konstromat” MMC-nin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin nəzərinə çatdırılmış məsələlərdən mən cari dövr üzrə maliyyə hesabatlarının ən əhəmiyyətli və bu səbəbdən əsas audit məsələləri olanları müəyyən edirəm. Bu məsələnin ictimaiyyətə açıqlanmasına qanun və ya qaydalarla yol verilmədiyi halda və ya, çox nadir hallarda, məsələ haqqında hesabatda məlumat vermənin mənfə təsirlərinin onun ictimaiyyət üçün faydalarından çox olacağı əsaslandırılmış şəkildə güman edildiyinə görə mən bu məsələ haqqında hesabatımda məlumatın verilməməsini qərara almadığım halda, mən bu məsələləri auditor hesabatında təsvir edirəm.

Hesabat 17 iyun 2020-ci il tarixdə eyni qüvvəyə malik iki nüsxədə tərtib edilmişdir. Bunlardan biri “Konstromat” MMC-nin rəhbərliyinə təqdim edilir, ikincisi isə sərbəst auditora saxlanılır.



Sərbəst auditor Aydın Həsən oğlu Hüseynov

Bakı şəhəri, Azərbaycan Respublikası

imza

17 iyun 2020-ci il

Sərbəst auditor Aydin Hasen oğlu Hüseynov

AUDITIN ÜMUMİ PLANI

Sifarişçi - təsərrüfat subyektinin adı
Auditla əhatə edilən dövr
Auditin başlanma və sona gətirilməsi vaxtı
Adam günlərinin (adam saatların) miqdarı
Auditor
"Konstromat" MMC (VÖEN-1701508831)
01.01.2019 - 31.12.2019-cu il
10.06.2020 - 17.06.2020-ci il
(20 saat)
Aydın Hasen oğlu Hüseynov

Sıra №si	Planlaşdırılan işlərin növləri	İcrə müddəti	İcrəçi	QEVYD
1	2019-cu il üzrə Vergi hesabatlarının düzgünlüyünün auditi	11 iyun 2020-ci il		
2	Auditor sübutlarının toplanması və iş sənədlərinin tərtibi	12 iyun 2020-ci il		
3	Auditin başa gətirilməsi və nəticələrin qiymətləndirilməsi	16 iyun 2020-ci il		
4	Auditorun yekun sənədlərinin tərtibi və sifarişçiyə təqdim edilməsi	17 iyun 2020-ci il		

Sərbəst auditor

Aydın Hasen oğlu Hüseynov



AUDIT PROGRAMI

“Konstromat” MMC (VÖEN-1701508831)

01.01.2019 - 31.12.2019-cu il

10.06.2020 - 17.06.2020-ci il

4 adam günü

Aydin Hasen oğlu Hüseynov

Sifarişçi - təsərrüfat subyektinin adı

Auditla əhatə edilən dövr

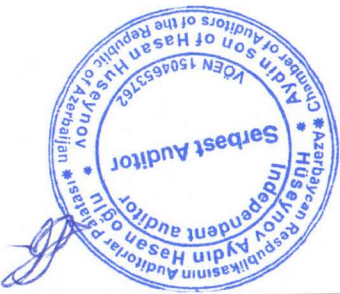
Auditin başlanma və sona gətirilməsi vaxtı

Adam günlərinin (adam saatların) miqdarı

Auditor

Sıra N. sl	Auditin bölmələri üzrə audit prosedurlarının siyahısı	İcra müddəti	İcraçı	Auditorun iş sənədləri	Qeyd
1	Sifarişçi-təsərrüfat subyektilərinin təsis sənədlərinin, dövlət və vergi qeydiyyatı haqqında şəhadətnamələrinin Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğunluğunun yoxlanılması	11 iyun 2020-ci il		Sifarişçi-təsərrüfat subyektilərinin təsis sənədlərindən, dövlət və vergi qeydiyyatı haqqında şəhadətnamələrdən istifadə edilmişdir.	
2	Pul vəsaitlərinin audit, o cümlədən: - kassa əməliyyatlarının audit; - bankda olan hesablar üzrə əməliyyatların audit.	11 iyun 2020-ci il		Bank və kassa üzrə vəsaitlərin hərəkətinə dair arayış	
3	Hesablaşmaların audit, o cümlədən: - bütçə ilə hesablaşmaların audit; - təhtəli hesab şəxslərə hesablaşmaların audit;	12 iyun 2020-ci il		Debitor və kreditor borclarına dair arayış	
4	Daxilolmaların audit; -bank kreditlərinin alınıb istifadə edilməsi və ödənilməsi üzrə əməliyyatların audit; -qısamüddətli və uzunmüddətli borcların audit	16 iyun 2020-ci il			
5	Mühasibat uçotunun vəziyyətinin və hesabatların düzgünlüyünün Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktlarına uyğunluğunun audit	17 iyun 2020-ci il		Auditin nəticəsinə dair akt	Auditin nəticələri üzrə təkliflər

Aydin Hasen oğlu Hüseynov



“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti 2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

Maliyyə hesabatlarına şərhlər və qeydlər.

1. Giriş

Hazırkı maliyyə hesabatları 31 dekabr 2019-cu il tarixinə Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq “Konstromat” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (“Konstromat” MMC) üçün tərtib edilmişdir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasında təsis edilmişdir və bu ölkədə fəaliyyət göstərir. Cəmiyyət Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun olaraq yaradılmış müstəqil Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətdir.

1.1. Müəssisə haqqında ümumi məlumat.

Azərbaycan Respublikasının Nazirliyi yanında Bakı şəhəri Vergilər Departamentinin Kommersiya Hüquqi Şəxslərinin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən “Konstromat” MMC-i 05.08.2013-cü il tarixdə 1701508831 nömrə ilə Dövlət Qeydiyyatına alınmış və Nizamnaməsi təsdiq etdirmişdir.

Müəssisə 04.11.2013-cü il tarixdə Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi yanında Bakı Vergilər Departamentinin Kommersiya Hüquqi Şəxslərinin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən qeydiyyata alınaraq Azərbaycan Respublikasının Əlavə Dəyər Vergisi ödəyicilərinin Dövlət Reyestrinə daxil edilmiş və Əlavə Dəyər Vergisi ödəyicisinin 17700004713 saylı Qeydiyyat Bildirishini almışdır. Qeydiyyat 04.11.2013-cü il tarixindən qüvvəyə minmişdir.

Cəmiyyət Vergilər Nazirliyi yanında Milli Gəlirlər Departamentinin Hüquqi Şəxslərin Dövlət Qeydiyyatı İdarəsi tərəfindən 17.05.2019-cu il tarixli 1901020028671800 nömrəli Kommersiya qurumunun Dövlət Reyestrindən Çıxarış almışdır.

Cəmiyyətin 17.05.2019-cu il tarixinə nizamnamə kapitalının miqdarı 100.00 (bir yüz) manat olmuşdur. Təsisçilər və Nizamnamə kapitalında mayaların miqdar bölgüsü aşağıdakı kimi olmuşdur: Əkbərov Rasim Naib oğlu-50% və Yusifli Samir İslam oğlu-50%.

“Konstromat” MMC öz Nizamnaməsinə uyğun olaraq Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyi ilə qadağan olunmayan bütün fəaliyyət növləri ilə, o cümlədən xüsusi icazə alınmasını tələb edən müəyyən fəaliyyət növləri ilə yalnız müvafiq icazəni (lisenziyanı) aldıqdan sonra məşğul ola bilər.

Hesabat dövrü ərzində Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti ağac və tikinti materiallarının topdan satışı üzrə agentlik fəaliyyəti ilə məşğul olmuşdur. Müəssisənin 31 dekabr 2018-ci il və 31 dekabr 2019-cu il tarixə işçilərinin sayı müvafiq olaraq 6 və 24 nəfər olmuşdur.

Menecment və nəzarət direktoru Elin Elşən oğlu Abasov tərəfindən aparılır.

1.2. Müəssisənin hüquqi ünvanı

“Konstromat” MMC-nin hüquqi ünvanı: Azərbaycan Respublikası, AZ-1001, Bakı şəhəri, Səbail rayonu, İstiqlaliyyət küçəsi, ev 49, mənzil 27/28-dir.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

1.3.Əməliyyat valyutası

Hazırkı maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər Azərbaycan manatı (AZN) ilə ifadə olunmuşdur.

2.Müəssisənin əməliyyat mühiti

Azərbaycan Respublikası inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas olan xüsusiyyətlərə malikdir. Son illər ölkədə güclü iqtisadi artım müşahidə olunmuşdur. Lakin hal-hazırda dünya iqtisadiyyatında mövcud olan global maliyyə böhranı Azərbaycana da öz təsirini göstərməkdədir. Kommersiya sektoruna təsir göstərə biləcək bütün tendensiya, eləcə də onların Müəssisənin maliyyə vəziyyətinə təsirini (əgər varsa) qabaqcadan proqnozlaşdırmaq mümkün deyil.

Azərbaycan Respublikasının vergi, sosial sığorta, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şərtlərə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Azərbaycan Respublikasında iqtisadi inkişafın gələcək perspektivləri hökumətin həyata keçirdiyi iqtisadi, maliyyə və pul islahatlarının səmərəliliyindən, eləcə də vergi, sosial sığorta, hüquq, normativ və siyasi sistemin inkişafından xeyli dərəcədə asılıdır.

3.Uçot siyasətinin təqdimatı

Uçot siyasətinin bu maliyyə hesabatlarının tərtib edilməsində istifadə edilən əsas müddəaları aşağıdakı bəndlərdə göstərilmişdir. Əgər başqa açıqlamalarda istinad qeydləri edilməmişdirsə, göstərilən uçot siyasəti müddəaları təqdim edilən bütün hesabat dövrlərində ardıcıl tətbiq edilmişdir.

3.1.Maliyyə hesabatlarının tərtib olunmasının ümumi əsasları

“Konstromat” MMC mühasibat uçotunu Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun qaydada aparır. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat uçotu haqqında qanunvericilik aktları əsasında hazırlanmış və MHBS-na uyğunlaşdırılmışdır. Bu düzəlişlərə əsas əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirən yenidən təsnifləşdirmələr, o cümlədən bəzi aktiv və öhdəliklərin yenidən təsnifləşdirilməsi daxildir. Bu maliyyə hesabatlarında, aktivlər və öhdəliklər faktiki xərclər üzrə qiymətləndirilmişdir.

Maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun tərtib edilməsi nəzərdə tutur ki, rəhbərlik əsas qiymət göstəricilərini müəyyənləşdirir. Rəhbərlikdən həmçinin tələb edilir ki, müəssisənin uçot siyasətinin həyata keçirilməsi sahəsində peşəkar mülahizələri açıqlasın.

3.2.Valyutaların yenidən hesablanması

(a) Funksional valyuta və hesabat valyutası

Funksional valyuta maliyyə hesabatlarında maddələrin ölçülməsi üçün istifadə olunur. Bu Şirkətin yerli valyutası olan Azərbaycan manatıdır (AZN).

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

(b) Əməliyyatlar və qalıqlar

Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar onların aparılma tarixinə valyuta məzənnəsinə uyğun olaraq funksional valyutada əks etdirilir. Məzənnə fərqləri funksional valyutalardan fərqli valyutalarda aparılan əməliyyatlar və sövdələşmələr üzrə yaranır və hər bir valyutanın müəyyən sayda vahidlərinin müxtəlif məzənnə kursunda digər valyutaya çevrilməsi nəticəsində yaranan fərq kimi müəyyən edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar üzrə yaranan mənfəət və zərərər, həmçinin xarici valyutada ifadə edilən monetar aktivlərin və öhdəliklərin hesab dövrünün sonuna məzənnə kursu üzrə yenidən hesablanması yaranan mənfəət və zərərər, mənfəət və zərərər haqqında hesabatda əks etdirilir. Bu cür əməliyyatlardan yaranan məzənnə fərqləri müvəqqəti olaraq pul vəsaitlərinin və netto-investisiyaların hədcinqləşdirilməsi (aktivlər və öhdəliklərin dəyərinin dəyişməsinə yaranan itkilərdən sığortalanmaq üçün həyata keçirilən əməliyyatlar) kapital hesabına aid edilməyirsə, məzənnə fərqləri mənfəət və zərərər haqqında hesabatda əks etdirilmir.

Monetar maddələr mövcud valyuta vahidləri və valyuta vahidlərinin sabit və ya müəyyən olunan sayında əldə edilən və ya ödənilən aktivlər və öhdəliklərdir. Monetar maddələrin əsas xüsusiyyəti sabit və ya müəyyən olunan sayda valyuta vahidlərinin əldə edilməsi hüququdur. Monetar maddələr nəqd, əldə edilən vəsaitləri, ssudaları, ödənilməli olan məbləğləri, uzunmüddətli borcları, təminatları, işçi müavinətləri öhdəliklərini və təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəliklərini daxil edir.

Qeyri-monetar maddələrə səhmlər, ehtiyatlar, əvvəlcədən ödənilmiş gələcək dövrün xərcləri, əmlak, torpaq, tikili və avadanlıqlar və qeyri-maddi aktivlər daxil edilir.

Xarici valyuta məzənnələri

Cəmiyyət maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir

Valyutanın adı	31 dekabr 2019-cu il tarixinə	31 dekabr 2018-ci il tarixinə
1 ABŞ dolları	1,7000 AZN	1,7001 AZN
1 AVRO	1.9035 AZN	1.9323 AZN
Rusiya rublu	0,0274 AZN	0,0245 AZN

3.3.Binalar və avadanlıqlar (Əsas vəsaitlər)

Əsas vəsaitlər ələ maddi aktivlərdir ki:

- (a) Mal və xidmətlərin istehsalı və təchizatında istismar edilir, gələcəkdə icarəyə verilmək və ya inzibati məqsədlər üçün istifadə edilir;
- (b) Bir dövrdən artıq dövr ərzində istifadə edilməsi gözlənilir.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

Torpaq və binalara əsasən inzibati bina və ofis sahələri daxildir. Hesabat dövrünün sonuna torpaq və binalar bazar qiymətlərinə müvafiq surətdə ədalətli dəyər üzrə yenidən qiymətləndirilməmişdir.

Ədalətli dəyər-yaxşı məlumatlandırılmış, razılığa gəlmiş və bir-birindən asılı olmayan tərəflər arasında ticari sövdələşmələrdə aktivin mübadilə edildiyi dəyərdir. Binalar üzrə ədalətli dəyər müstəqil kənar qiymətləndirici tərəfindən vaxtaşırı keçirilən (adətən üç ildən bir dəfədən az olmayaraq) qiymətləndirmə ilə müəyyənləşdirilir (amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla). Yenidən qiymətləndirmə tarixinə yığılmış istənilən amortizasiya məbləği aktivin balans dəyərindən silinir və xalis dəyər yenidənqiymətləndirmə dəyərinə hesablanır. Qalan bütün əsas vəsaitlər ilkin dəyərlə amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla əks etdirilir.

İlkin dəyər bu aktivlərin əldə edilməsi ilə birbaşa əlaqədar olan xərcləri nəzərdə tutur. İlkin dəyərə həmçinin valyuta ilə alınmış əsas vəsaitlərin hədcinqi üzrə kapitala keçirilən pul vəsaitlərinin axını üzrə mənfəət və zərərələr də daxil edilir.

Sonrakı xərclər aktivin balans dəyərinə yalnız o vaxt əlavə edilir və ya ayrıca aktiv kimi qəbul edilir ki, bu aktivlərlə əlaqədar olan gələcək iqtisadi səmərələr Şirkətə keçsin və düzgün qiymətləndirilə bilsin. Qalan bütün cari təmir və istismar xərcləri o dövrün mənfəət və zərərələr haqqında hesabatunda əks etdirilir ki, həmin dövrdə bu xərclər çəkilməmişdir.

Torpaq və binaların yenidənqiymətləndirilməsi üzrə balans dəyərinin artması kapitalın tərkibində sair ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir. Balans dəyərinin həmin aktiv üzrə əvvəlki yenidənqiymətləndirmə artımı həddləri daxilində azalması birbaşa kapitalın tərkibində ədalətli dəyər üzrə ehtiyatlar (rezervlər) hesabına aid edilir; balans dəyərinin qalan bütün azalmaları mənfəət və zərərələr haqqında hesabatda əks etdirilir.

Hər il aktivin yenidənqiymətləndirilmiş balans dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları (amortizasiya ayırmaları mənfəət və zərərələr haqqında hesabatda əks etdirilir) və aktivin ilkin balans dəyəri əsasında hesablanmış amortizasiya ayırmaları arasındakı fərq, ədalətli dəyər üzrə ehtiyat (rezerv) hesabından “Bölüşdürülməmiş mənfəət” hesabına keçirilir.

3.4.Amortizasiya

Torpaq üzrə amortizasiya ayırmaları hesablanmır. Digər əsas vəsaitlər üzrə amortizasiya azalan qalıq dəyəri metoduna, yəni əsas vəsaitlərin faydalı istismar müddəti ərzində aşağıdakı illik amortizasiya dərəcələrini tətbiq etməklə, aktivlərin qalıq dəyərində və ya yenidənqiymətləndirilmiş dəyərində vurmaqla həyata keçirilir. Faydalı istismar müddəti və ya illik amortizasiya dərəcələri aşağıdakı qaydada müəyyən edilir:

- binalar, tikintilər və qurğular - 7 %-dək;
- maşınlar və avadanlıq – 20%-dək;
- yüksək texnologiyalar məhsulu olan hesablama texnikası üzrə – 25 %-dək;

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

- nəqliyyat vasitələri - 25 %-dək;
- geoloji-kəşfiyyat iş-ə və təbii ehtiyat-ın hasil-a hazırlıq iş-ə çəkilən xərclər-25%-dək
- qeyri-maddi aktivlər - istifadə müddəti məlum olmayanlar üçün 10 %-dək, istifadə müddəti məlum olanlar üçün isə illər üzrə istifadə müddətinə müənasib məbləğlərə;
- digər əsas vəsaitlər - 20 %-dək;

Aktivlərin ləğv edilmə dəyərində və onların faydalı istismar müddətinə vaxtaşırı yenidən baxılır və zərurət olduqda, hər bir hesabat dövrünə təshih edilir.

Əsas vəsaitlərin xaric olmasından mənfəət və zərərlər bu əsas vəsaitlərin satışı ilə onların balans dəyərinin müqayisə edilməsi yolu ilə müəyyən edilir. Xaric olmalardan mənfəət və zərərlər mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.5. Qeyri-maddi aktivlər

Qeyri-maddi aktivlər ilkin dəyərlə, yığılmış amortizasiya və hər hansı qiymətdəndüşmə üzrə zərər çıxılmaqla uçota alınır. Faydalı istifadə müddəti qeyri-müəyyən olan qeyri-maddi aktivlər istisna olmaqla bütün digər qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası faydalı istifadə müddətləri üzrə düz xətt metodundan istifadə etməklə Mənfəət və Zərər haqqında Hesabatda əks olunur. Kapitallaşdırılmış qeyri-maddi aktivlər üzrə sonrakı məsrəflər yalnız aid olduğu xüsusi aktivdə əks olunan gələcək iqtisadi səmərəni artırarsa kapitallaşdırılır. Cəmiyyətin bütün qeyri-maddi aktivləri müəyyən faydalı xidmət müddətinə malik olmaqla əsasən İso standartları (EN 15088, ASTM B 209) və ölçmə vasitələrinin və sınaq avadanlıqlarının kalibrlənməsindən ibarətdir. Lisenziyalar hər hansı bir fəaliyyət növünə dövlət orqanları tərəfindən verilən xüsusi icazələr təşkil edir və verildiyi faydalı xidmət müddəti ərzində bərabər çıxılmalar metoduna əsasən amortizasiya olunur.

3.6. Aktivlərin qiymətdən düşməsi

Faydalı istismar müddəti müəyyən edilə bilinməyən aktivlər amortizasiya olunmur və hər il qiymətdən düşmə məqsədləri üçün testləşdirmə aparılır. Amortizasiya olunan aktivlər, əgər hər hansı bir hadisə və ya şəraitin dəyişməsi balans dəyərinin bu aktivlərin əvəzinin ödənilmə dəyərinin olmamasını göstərsə, hər dəfə qiymətdən düşmə məqsədləri üçün qiymətləndirilir. Qiymətdən düşmə zərəri aktivin balans dəyərinin onun əvəzinin ödənilmə dəyərindən artıq olan məbləğində tanınır. Əvəzinin ödənilməsi dəyəri aşağıdakı iki meyarlardan daha böyük olan məbləğlərdən biridir:

- (a) Aktivlərin satışı üzrə xərclər çıxılmaqla ədalətli dəyər;
- (b) İstifadə edilmə dəyəri.

Aktivlərin qiymətdən düşməsi məqsədləri üçün aktivlər pul axınlarını eyniləşdirən qruplaşdırma qaydasında ən kiçik qruplara bölünürlər.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

3.7. İnvestisiyalar

Müəssisə özünün investisiyalarını aşağıdakı şəkildə təsnifləşdirir:

- Ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri;
- Borc vəsaitləri və debitor borcları,
- İnvestisiyalar;
- Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri.

Təsnifləşdirmə investisiyaların hansı məqsədlə alınmasından asılıdır. Rəhbərlik investisiyaların təsnifləşdirilməsini onların ilkin tanınması zamanı müəyyən edir və hər bir hesabat tarixinə onları yenidən nəzərdən keçirir.

(a) Ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərlər hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri - bu kateqoriya iki alt kateqoriyaya bölünür: ticarət üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri və ilkin tanınmış ədalətli dəyərin dəyişməsi mənfəət və zərərələr hesabında əks etdirilən maliyyə aktivləri. Maliyyə aktivləri bu kateqoriyaya o zaman aid edilir ki, onlar yaxın gələcəkdə satış üçün nəzərdə tutulmuşdur və onlar rəhbərlik tərəfindən belə ifadə edilmişdir. Törəmə maliyyə alətləri də həmçinin satış üçün nəzərdə tutulmuş hesab edilirilər ki, onlar hədcinqləşdirmə alətləri deyildirlər. Əgər bu aktivlər satış üçün nəzərdə tutulmuşlarsa və ya onların satılması balans hesabatı tarixindən bir ildən artıq olmayan müddətdə nəzərdə tutulmuşdursa, bu kateqoriyanın aktivləri qısamüddətli aktivlər kimi təsnifləşdirilir.

(b) Borc vəsaitləri və debitor borcları - borc vəsaitləri və debitor borcları təsbit edilmiş və ya müəyyən edilə bilən ödəmə müddəti olan və aktiv bazarda qiyməti təyin edilməyən (kotirovka olunmayan) qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir. Onlar o vaxt yaranırlar ki, Müəssisə debitor borclarının satılması niyyəti olmadan pul vəsaitlərini, malları və xidmətləri birbaşa debitora təqdim edir. Belə borc vəsaitləri və debitor borcları dövriyyə aktivləri kimi təsnifləşdirilir və qısamüddətli aktivlərə aid edilirilər (əgər ödəmə müddəti mühasibat balansının tərtib edilmə tarixindən bir ilədək müddətdən artıq deyildirsə). Borc vəsaitləri və debitor borcları mühasibat balansında “Debitor borcları” maddəsinin tərkibində əks etdirilmişlər.

(c) Ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar – ödəmə müddətinə qədər saxlanılmış (dayandırılmış) investisiyalar təsbit edilmiş ödəmə müddəti olan ələ qeyri-törəmə maliyyə aktivləridir ki, onlarla münasibətdə ödəniş müddətinin çatmasına qədər Şirkətin onları saxlamağa qəti niyyəti və imkanı vardır. Hesabat dövründə Şirkətin bu kateqoriya üzrə heç bir investisiyası olmamışdır.

(d) Satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri - satış üçün nəzərdə tutulmuş maliyyə aktivləri bu kateqoriyada nəzərdə tutulmamış və ya digər kateqoriyalarda təsnifləşdirilməmiş qeyri-törəmə maliyyə alətləridir. Əgər rəhbərliyin bu aktivləri mühasibat balansının tərtib edilmə

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

tarixindən bir ilədək müddətə satmaq niyyəti yoxdursa, onlar qeyri-dövryyə aktivlərinə aid edirlər və uzunmüddətli aktivlərin tərkibində əks etdirilir.

3.8.Ehtiyatlar

Ehtiyatlar faktiki maya dəyəri ilə əks etdirilir. Ehtiyatların maya dəyəri birinci satınalmaların qiyməti üzrə (FIFO metodu) hesablanır. Maya dəyərinə material xərcləri, istehsal işçilərinin əmək haqqı xərcləri, sair birbaşa xərclər, həmçinin inzibati xərclərin müvafiq hissəsi daxil edilir. Ehtiyatların dəyərinə, bu xammal və material ehtiyatlarının əldə edilməsi ilə bağlı olan və müvafiq pul axınının hədcinqləşdirilməsi alətləri üzrə mənfəət və zərərər hesabından keçirilmiş zərərər daxil edilir.

3.9.Alicılar və sifarişçilərin debitor borcları

Alicılar və sifarişçilərlə hesablaşmalar ilkin olaraq ədalətli dəyər üzrə əks etdirilir. Sonradan isə qiymətdən düşmə ehtiyatlarının (rezervlərinin) yaradılması metodu ilə amortizasiya olunmuş dəyər ilə uçota alınır. Alicılar və sifarişçilərin debitor borcları üzrə qiymətdən düşmə ehtiyatları (rezervləri) o halda yaradılır ki, ələ obyektiv sübutlar mövcuddur ki, Müəssisə tərəfindən ilkin maliyyələşmə nəticəsində yaranmış bütün debitor borclarının yığılması mümkün deyildir və ya bütün debitor borclarının ödənilməsi mümkünsüzdür. Ehtiyatların (rezervlərin) məbləği aktivin balans dəyəri ilə pul vəsaitləri axınının effektiv faiz dərəcəsi nəzərə alınan fərz edilən diskontlaşdırılmış dəyər arasındakı fərkdir. Ehtiyatların (rezervlərin) yaradılması və ya dəyişməsi mənfəət və zərərər haqqında hesabatda əks etdirilir.

3.10.Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri mədəsində kassada olan nağd pul vəsaitləri, yolda olan pul köçürmələri, bank hesablaşma hesabları, digər tələbli bank hesabları, pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, bank overdraftları və ödənilmə mədəti üç aydan artıq olmayan digər yüksək likvidli investisiyalar əks etdirilir. Mühasibat balansında bank overdraftları qısamüddətli öhdəliklərin tərkibində qısamüddətli faiz xərcləri yarıdan öhdəliklər maddəsi üzrə əks etdirilir.

3.11.Təsisçi kapital

Təsisçi payı kapital kimi təsnifləşdirilir.

3.12.Kreditlər və borclar

Kreditlər və borclar ilkin olaraq sövdələşmənin aparılmasına çəkilən xərclər çıxılmaqla, ədalətli dəyər üzrə tanınır.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

Konvertasiya olunan istiqrazların öhdəliklərə aid olan hissəsinin ədalətli dəyəri konvertasiya olunmayan istiqazlara ekvivalent bazar faiz dərəcəsi tətbiq edilməklə müəyyən olunur. Bu məbləğ konvertasiyada ləğv olunma müddətinə və istiqrazların ödənmə müddətinin çatması müddətinə qədər amortizasiya olunan öhdəliyin dəyəri kimi əks etdirilir. Alınmış qalan vəsaitlər konvertasiya-ya opsiya kimi mənfəət vergisi effekti çıxılmaqla kapitala əlavə edilir.

Kreditlər və borclar, Müəssisə tərəfindən bu öhdəliklərin ödənilmə müddətinin mühasibat balansının tərtib edilmə müddətinədək ən azı bir ildən artıq olan müddətə ödəniləcəyi barədə şərtsiz hüququ olması halları istisna olmaqla, qısamüddətli öhdəliklər kimi təsnifləşdirilir.

3.13. Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi hazırkı maliyyə hesabatlarında balans tarixinə Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirəsalınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, mənfəət və zərər hesabında qeydə alınır. Lakin, həmin və ya başqa dövrdə bilavasitə kapital hesablarında qeydə alınan əməliyyatlara aid olan vergilər bilavasitə kapital hesablarında qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi, cari və ya əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq (əvəzləşdiriləcək) məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər, maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim edilməsindən əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirəsalınmış mənfəət vergisi üzrə ehtiyat (rezerv) öhdəliklər metodu istifadə edilməklə tam həcmdə yaradılır. Təxirəsalınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergitutma bazası ilə onların maliyyə hesabatlarında əks etdirilmiş balans dəyəri arasında meydana çıxan bütün zaman fərqləri üzrə müəyyən edilir. Lakin, təxirəsalınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və ya öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı meydana çıxırsa, o halda təxirəsalınmış mənfəət vergisi uçotda əks etdirilmir (əgər, sövdələşmənin həyata keçirildiyi anda nə mühasibat mənfəətinə, nə də vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir etməyən biznesin birləşdirilməsi ilə əlaqədar deyildirsə). Təxirəsalınmış mənfəət vergisi mühasibat balansının tərtib edilmə tarixinə qüvvədə olan Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsində müəyyən edilmiş vergi dərəcələrinə müvafiq olaraq hesablanır.

Təxirəsalınmış vergi aktivləri o zaman tanınır ki, gələcəkdə zaman fərqləri məbləğində azaldıla biləcək vergiyə cəlb ediləsi mənfəət əldə edilməsi ehtimalı vardır.

3.14. Qarşıdakı xərclər və ödənişlər üzrə ehtiyatlar (rezervlər)

Ətraf mühitin bərpa olunmasına, restrukturizasiyaya və məhkəmə çəkişmələrinə ehtiyatlar (rezervlər) o zaman yaradılır ki:

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti

2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

- Müəssisə keçmiş dövrlərdə baş vermiş hadisələr nəticəsində hər hansı hüquqi öhdəliklər daşıyır və ya könüllü surətdə öz üzərinə ənənəvi öhdəliklər qəbul etmişdir;

-Ehtimallar vardır ki, bu öhdəliklərin səhmana salınması üçün pul vəsaitlərinin axını labüddür;

- Bu öhdəliklərin məbləği etibarlı surətdə hesablına bilir.

Restrukturizasiya xərcləri üzrə ehtiyatlara icarə müqavilələrinin vaxtından əvvəl ləğv edilməsinə görə cərimə sanksiyaları və işçilərə ödənilən işdən çıxma müavinətləri daxildir. Gələcək dövrlərin əməliyyat zərərləri üzrə ehtiyatlar yaradılır.

3.15.Gəlirin tanınması

Gəlir satılmış mal, iş və xidmətlərin ədalətli dəyəri ilə (əlavə dəyər vergisi çıxılmaqla) tanınır. Satışdan gəlir aşağıdakı qaydada tanınır:

(a) Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər - idmətlərin göstərilməsindən gəlirlər o hesabat dövrünə aid edilir ki, bu xidmətlər göstərilmişdir və xidmət göstərilməsi üzrə konkret sövdələşmənin tələbləri başa çatdırılmışdır. Konkret sövdələşmənin tələblərinin başa çatdırılması dərəcəsi faktiki göstərilmiş xidmətlərin həcmnin sövdələşmə üzrə göstəriləcək xidmətlərin ümumi həcmindəki payı kimi qiymətləndirilir.

(b) Faiz gəlirləri -faiz gəlirləri faktiki əldə edildiyi dövrdə gəlir kimi tanınır.

(c) Dividend gəlirləri - dividend gəlirləri o zaman tanınır ki, səhmdarların mənfəət əldə etmək hüququ müəyyən olunmuşdur.

3.16.İcarə

Mülkiyyət hüququndan irəli gələn risklərin və səmərələrin əhəmiyyətli hissəsinin icarəyə verəndə qalması hallarındakı icarə, əməliyyat icarəsi kimi təsnifləşdirilir. Əməliyyat icarəsi müqaviləsi üzrə ödənişlər bütün icarə müddəti üzrə bərabər hissələrə bölünməklə, mənfəət və zərərərər haqqında hesabatda əks etdirilir.

4.Maliyyə risklərinin idarə edilməsi

4.1.Maliyyə risklərinin faktorları

Cəmiyyətin fəaliyyəti bir sıra maliyyə risklərinə meyillidir: bazar riski (valyuta riskləri, faiz dərəcələrinin dəyişməsinin ədalətli dəyərə təsir riski və qiymət riski daxil olmaqla); kredit riski; likvidlik riski və faiz dərəcələrinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınına təsiri riski. Müəssisənin risklərin idarə olunması üzrə proqramı, maliyyə risklərinin qabaqcadan müəyyən edilə bilinməməsi amilinə cəmləşdirilmişdir (fokusuna yığılmışdır) və Müəssisənin fəaliyyətinin maliyyə nəticələrinə potensial əlverişsiz təsirinə minimumlaşdırılmasına yönəldilmişdir. Müəssisə müəyyən risklərin hedcinqləşdirilməsi üçün törəmə maliyyə alətlərindən istifadə edir.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

(a) Bazar riski

(i) Valyuta riski

Müəssisə beynəlxalq iqtisadi əlaqələrə malikdir və ona görə də, xarici valyuta kurslarının (əsasən, ABŞ dolları, avro, Rus rublu və s.) dəyişməsindən valyuta risklərinə meyillidir. Gələcək kommersiya sövdələşmələri, tanınmış aktivlər və öhdəliklər, həmçinin xarici şirkətlərə netto-investisiyalara münasibətdə mübadilə kurslarının dəyişməsi riski mövcuddur.

(ii) Qiymət riski

Müəssisə göstərdiyi xidmətlər üzrə qiymət riskinə mübtəla deyildir. Analoji xidmətlər bazarında faktiki rəqabətin olmaması buna əsas verir.

(b) Kredit riski

Müəssisə əhəmiyyətli kredit risklərinə mübtəla deyildir. Törəmə alətlərlə sövdələşmələr və pul əməliyyatları yalnız yüksək ödəmə qabiliyyəti olan maliyyə institutları ilə aparılır. Şirkət tərəfindən heç bir istisnaya yol vermədən bütün maliyyə institutları üçün kredit riskini məhdudlaşdıran prosedurlar işlənmişdir.

(c) Likvidlik riski

Likvidlik riskinin ehtiyatlıqla idarə edilməsi pul vəsaitləri və dövriyyədə olan qiymətli kağızların kifayət qədər həcmnin saxlanması, açılmış kredit xəttləri vasitəsilə adekvat maliyyələşmə imkanlarını və ortaya çıxma biləcək disbalans hallarında operativ idarəetmə imkanlarını nəzərdə tutur.

(d) Faiz dərəcəsinin dəyişməsinin pul vəsaitləri axınına və ədalətli dəyərə təsiri riski

Müəssisə faiz gəliri gətirən əhəmiyyətli məbləğdə aktivlərə malik olduğundan, mənfəət və pul vəsaitlərinin əməliyyat axınları, əsasən bazar faiz dərəcələrinin dəyişməsindən asılıdır.

4.2. Törəmə maliyyə alətləri və hedcinq əməliyyatları

Törəmə maliyyə alətləri müvafiq sövdələşmələrin (kontraktların) bağlanma tarixinə ilkin balans dəyəri ilə uçota alınır: sonradan ədalətli dəyərə yenidən qiymətləndirmə tələb edilir. Bu qaydada müəyyən edilmiş gəlirlər və zərərər maliyyə alətlərinin hedcinq aləti kimi təsnifləşdirilməsindən asılıdır.

(a) Ədalətli dəyərin hedcinqləşdirilməsi

Müəssisə tərəfindən pul vəsaitləri axınının hedcinqləşdirilməsi aləti kimi təsnifləşdirilən törəmə alətlərin ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərər haqqında hesabatda hedcinqləşmə riskinə aid olan hedcinqləşdirilən maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyərinin dəyişməsi ilə birlikdə əks etdirilir.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

6. Əsas vəsaitlər	Binalar	Maşın və avadanlıq	Nəqliyyat vasitələri	Digər əsas vəsaitlər	Cəmi
01.01.2018-ci il tarixinə ilk in dəyər	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Yığılmış amortizasiya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01.01.2018-ci il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Daxilolmalar			0,00		0,00
Xaricolmalar			0,00		0,00
Amortizasiya ayrılmaları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya					
31.12.2018-ci il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2018-ci il tarixinə ilk in dəyər	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Yığılmış amortizasiya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2018-ci il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01.01.2019-cu il tarixinə ilk in dəyər	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Yığılmış amortizasiya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01.01.2019-cu il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Daxilolmalar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Xaricolmalar			0,00		0,00
Amortizasiya ayrılmaları	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Xaricolmalar üzrə yığılmış amortizasiya			0,00		0,00
31.12. 2019-cu il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2019-cu il tarixinə ilk in dəyər	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Yığılmış amortizasiya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2019-cu il tarixinə balans dəyəri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Qeyri-maddi aktivlər					
01 yanvar 2018-ci il tarixinə ilkin dəyəri					Lisensiyalar
Yığılmış amortizasiya					0,00
01 yanvar 2018-ci il tarixinə qalıq dəyəri					0,00

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

7. Qeyri-maddi aktivlər	Proqram məhsulları	Lisensiyalar
Daxilolmalar	0,00	0,00
Xaricolmalar		
Amortizasiya ayrırmaları		
01 yanvar 2019-cu il tarixinə ilkin dəyəri	0,00	0,00
Yığılmış amortizasiya		
01 yanvar 2019-cu il tarixinə qalıq dəyəri	0,00	0,00
8. Ehtiyatlar	2019	2018
Hazır məhsul	0,00	0,00
Mallar	111 076,02	0,00
Bitməmiş İstəsəl	0,00	0,00
Sair ehtiyatlar	0,00	0,00
Cəmi	111 076,02	0,00
9. Debitor borcları	2019	2018
Alıcılar və sifarişçilərin qısamüddətli debitor borcları	2 993 325,07	3 125 015,93
Digər qısamüddətli debitor borcları	268 763,54	87 257,00
Cəmi:	3 262 088,61	3 212 272,93
10. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	2019	2018
Kassada olan nağd pul vəsaitləri	235 309,78	80 745,72
ƏDV depozit hesabında pul vəsaiti	39 264,61	11 255,04
Bank hesablarında pul vəsaitləri	250 073,56	17 835,39
Bank hesablarında pul vəsaitlərindən:		
· Milli valyutada bank hesabları	250 073,56	17 835,39
· Xarici valyutalarda bank hesabları		
11.Qısamüddətli maliyyə aktivləri	2019	2018
Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri	0,00	0,00
Gələcək dövrün xərcləri	0,00	77 040,46
12.Qısamüddətli aktivlər	2019	2018
Sair qısamüddətli aktivlər	0,00	0,00
13.Uzunmüddətli faiz xərcləri yaradan öhdəliklər	2019	2018
Uzunmüddətli bank kreditləri	0,00	0,00

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

14. Vergi və digər məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	2019	2018
Dövlət büdcəsinə vergi öhdəlikləri	0,00	0,00
Digər məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər		
Cəmi:	0,00	0,00
15. Qısamüddətli kreditör borcları	2019	2018
Malgöndərən və pod-ılara qısamüddətli kreditör borcları	0,00	0,00
Əməyin ödənişi üzrə işçi heyətinə olan borclar	0,00	0,00
Digər qısamüddətli kreditör borcları	2 017 028,24	1 778 138,42
Cəmi	2 017 028,24	1 778 138,42
16. Qısamüddətli öhdəliklər	2019	2018
Sair qısamüddətli öhdəliklər	263 180,81	600 000,00
17. Satış	2019	2018
Əsas fəaliyyət üzrə gəlirlər	19 197 943,88	11 338 667,34
18. Satışın maya dəyərinin elementləri	2019	2018
İşçi heyəti üzrə xərclər - əmək haqqı	68 347,10	15 960,00
İşçi heyəti üzrə xərclər--sosial sığorta ayırmaları	13 899,91	3 591,00
Mal-material xərci	17 677 184,60	10 473 919,21
İcarə haqqı, Rabitə xərci, Bank xərci	55 899,05	26 934,15
Sığorta üzrə xərclər	158,56	36,86
Amortiz-a ayırmaları, əsas vəsaitlərin təqdim edilməsi və ləğvi, torpaq və sadələş-ş vergi	1 469,00	880,00
Sair xərclər	61 091,50	100 491,55
Cəmi:	17 878 049,72	10 621 812,77
19. Ümumi Mənfəət (Zərər)	2019	2018
Ümumi Mənfəət (Zərər)	1 319 894,16	716 854,57
20. Mənfəət vergisi	2019	2018
Mənfəət vergisi xərci aşağıdakı komp-dən ibarətdir:		
Cari mənfəət vergisi xərci	263 978,83	143 370,91
Təxirə salınmış vergi xərci		

MHBS və Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyi arasındakı fərqlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının hazırlanması və mənfəət vergisinin hesablanması çərçivəsində aktiv və passivlərin balans dəyəri arasında müvəqqəti zaman fərqləri əmələ gəlir. Bu müvəqqəti zaman fərqləri üzrə dövriyyələrin vergi təsiri cari ilin sonuna mövcud olmuş mənfəət vergisi dərəcəsində 20% (2019-cu ildə-20%) qeydə alınır. Hazırkı maliyyə hesabatlarında təxirə salınmış vergi aktivləri və ya öhdəlikləri hesablanmamış və nəzərə alınmamışdır.

“KONSTROMAT” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
2019-cu ilin 31 dekabr tarixinə Maliyyə Hesabatları üzrə Şərhlər və Qeydlər

Müəssisə hesabat illərini mənfəətlə başa vurmuşdur.

20. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar

Hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədləri üçün tərəflər o zaman əlaqəli hesab olunur ki, tərəflərdən biri digərinə nəzarət edə bilsin, onunla eyni qrupun nəzarəti altında olsun və ya maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı məsələlər üzrə qərar qəbul edərkən ona təsir göstərə bilsin. Əlaqəli tərəflər arasındakı münasibətləri nəzərə alarkən həmin münasibətlərin hüquqi formasına deyil, iqtisadi məzmununa diqqət yetirilir.

21. Risklərin idarə edilməsi

Müəssisə daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə riskləri (kredit riski, bazar riski, coğrafi risklər, valyuta riski, likvidlik riski və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd, bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

Kredit riski - Müəssisənin kredit riski konsentrasiyası üçün potensial müzakirə mövzusu olan maliyyə aktivləri pul və debitor borclarından ibarətdir. Müəssisənin pul depozitləri mötəbər maliyyə idarələrində yerləşdirilmişdir.

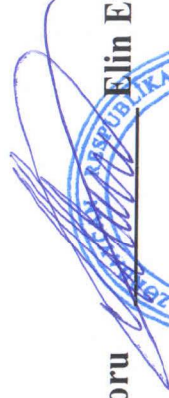
Bazar riski - Müəssisə bazardakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan faiz, valyuta və pay alətləri üzrə açıq mövqələr ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Bazarda daha əhəmiyyətli dəyişikliklərin baş verdiyi halda müəyyən edilmiş limitdən artıq zərərlərin yaranmasının qarşısı alınır. Qəbul edilmiş normalar ilə uzunmüddətli borcların bazar dəyəri onların daşınan dəyərlərlə dəyişə bilər.

Faiz dərəcəsi risk - Müəssisənin bir çox borcları təyin olunmuş marağı ifadə edir. Bu borclarla əlaqəli marağ xərcləri sığortalanmamışdır. Rəhbərlik inanır ki, marağ normalarının daimi olmamasından irəli gələn bazar qiymətlərinə dəyişikliklər əhəmiyyətli xarakter daşmır.

22. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr

Hesabat tarixindən sonra maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir edə biləcək hadisələr baş verməmişdir.

“Konstromat” MMC-nin direktoru




Elin Elşən oğlu Abasov

Baş mühasib

Namiq Zakir oğlu Muradov

___ iyun 2020-ci il

“Konstromat” MMC
Maliyyə vəziyyəti haqqında HESABAT

31 Dekabr 2019-cu il tarixinə

(Azərbaycan manatı ilə)

Maddənin №-si		Qeydlər	2019	2018
	AKTİVLƏR			
1	Uzunmüddətli aktivlər			
10	Qeyri-maddi aktivlər			
11	Torpaq, tikili və avadanlıqlar	6	0,00	0,00
12	Daşınmaz əmlaka investisiyalar			
13	Bioloji aktivlər			
14	Təbii sərvətlər			
15	İstisnaq payı məqsədli nəqliyyat əmlakı			
16	Təxirə salınmış vergi aktivləri			
17	Uzunmüddətli debitor borcları			
18	Sair uzunmüddətli maliyyə aktivləri			
19	Sair uzunmüddətli aktivlər			
	Cəmi uzunmüddətli aktivlər		0,00	0,00
2	Qısamüddətli aktivlər			
20	Ehtiyatlar		111 076,02	0,00
21	Qısamüddətli debitor borcları	7	3 262 088,61	3 212 272,93
22	Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	8	524 647,95	109 836,15
23	Sair qısamüddətli maliyyə aktivləri	9	0,00	
24	Sair qısamüddətli aktivlər	10	0,00	77 040,46
	Cəmi qısamüddətli aktivlər		3 897 812,58	3 399 149,54
	CƏMI AKTİVLƏR		3 897 812,58	3 399 149,54
	KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR			
3	Kapital			
30	Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital		100,00	100,00
31	Hesabat dövrünün xalis məfəəti		1 044 019,87	573 483,66
32	Geri alınmış kapital (səhmlər)			
33	Kapital ehtiyatları			
34	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)		573 483,66	447 427,46
	Cəmi kapital		1 617 603,53	1 021 011,12
4	Uzunmüddətli öhdəliklər			
40	Uzunmüddətli faiz xərcləri yaranan öhdəliklər	11	0,00	0,00
41	Uzunmüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər			
42	Təxirə salınmış vergi öhdəlikləri			
43	Uzunmüddətli kreditor borcları			
44	Sair uzunmüddətli öhdəliklər			
	Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər		0,00	0,00
5	Qısamüddətli öhdəliklər			
50	Qısamüddətli faiz xərcləri yaranan öhdəliklər			
51	Qısamüddətli qiymətləndirilmiş öhdəliklər			
52	Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	12	0,00	0,00
53	Qısamüddətli kreditor borcları	13	2 017 028,24	1 778 138,42
54	Sair qısamüddətli öhdəliklər	14	263 180,81	600 000,00
	Cəmi qısamüddətli öhdəliklər		2 280 209,05	2 378 138,42
	CƏMI ÖHDƏLİKLƏR		2 280 209,05	2 378 138,42
	CƏMI KAPİTAL VƏ ÖHDƏLİKLƏR		3 897 812,58	3 399 149,54

“Konstromat” MMC-nin direktoru

Elin Elşən oğlu Abasov

Baş mühasib

Namiq Zakir oğlu Muradov

“Konstromat” MMC
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat
31 Dekabr 2019-cu il tarixinə

(Azərbaycan manatı ilə)

Qeydlərə istinad	Ödənilmiş kapitalın nizamnaməyə	Emissiyalı gəliri	Geri alınmış kapital (səhmlər)	Yenidən qiymətlənən əvəzlər	Məzənnə fərqləri	Məzənnə	Qanunvericilik üzrə ehtiyat	Nizamnamə üzrə ehtiyat	Digər ehtiyatlar	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	Cəmi
1/1/2018-ci il tarixinə qalıq	100,00									447 527,46	447 527,46
Üçot siyasətində dəyişikliklər və ya əhəmiyyətli səhvlərlə bağlı düzəlişlər										0,00	0,00
1/1/2018-ci il tarixinə düzəlişlərdən sonra qalıq										447 527,46	447 527,46
Aktivlərin yenidən qiymətləndirilməsi										0,00	0,00
Məzənnə fərqləri										0,00	0,00
Mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınmamış gəlirlər və xərclər										0,00	0,00
Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərər)										573 483,66	573 483,66
Mülkiyyətçilərin kapital qoynuluşları										0,00	0,00
Mülkiyyətçilər arasında kapitalın bölüşdürülməsi (dividentlər)										0,00	0,00
Geri alınmış kapital (səhmlər) üzrə əməliyyatlar										0,00	0,00
Kapitalın mədənlər arasında köçürülmələrindən əvvəl 31/12/2018-ci il tarixinə qalıq										0,00	0,00
Kapitalın istifadəsi										0,00	0,00
Kapitalın mədənlər arasında köçürülmələr											
31/12/2018-ci il tarixinə qalıq	100,00									1 020 911,12	1 021 011,12
2018-ci il üzrə kapitalda dəyişikliklərin cəmi										0,00	0,00
1/1/2019-cu il tarixinə qalıq	100,00									1 020 911,12	1 021 011,12
Üçot siyasətində dəyişikliklər və ya əhəmiyyətli səhvlərlə bağlı düzəlişlər										0,00	0,00
1/1/2019-cu il tarixinə düzəlişlərdən sonra qalıq										1 020 911,12	1 021 011,12

[illegible]

„Konstrukt“ MMC-nin direktoru

Elin Elisan oğlu Abasov

Baş mühasib

Namiq Zakir oğlu Muradov

